



TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI İSTANBUL ŞUBESİ

E-BÜLTEN

spoist@spoist.org
www.spoist.org

NİSAN 2007

İÇİNDEKİLER

- 12 NİSAN 2007 MALTEPE BAŞIBÜYÜK MAHALLE TOPLANTISI
- 13 NİSAN 2007 SARIYER FATİH SULTAN MEHMET MAHALLE TOPLANTISI
- ŞUBE YÖNETİM KURULU İLE ŞUBEMİZE BAĞLI TEMSİLCİLİKLER ORTAK TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ
- 26 – 27 NİSAN 2007 KIRSAL ALAN PLANLAMASI SEMİNERİ
- VİYANA BELEDİYESİ YÖNETİCİLERİ İLE BİRARAYA GELDİK

12 NİSAN 2007 MALTEPE BAŞIBÜYÜK MAHALLE TOPLANTISI

Maltepe Başibüyük Mahallesi'nde TOKİ ve Maltepe Belediyesi'nce yapılması planlanan kentsel dönüşüm projesini görüşmek üzere, 12 Nisan 2007 Maltepe Başibüyük'te mahalle toplantısına katıldık. Başibüyük Mahallesi Doğayı ve Çevreyi Koruma ve Yaşatma Derneği'nce düzenlenen ve yaklaşık yüz Başibüyük'lünün katıldığı toplantı, Şubemizi temsilen Şube Başkanımız Ahmet Turgut, Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman ve Eski Genel Başkanımız Erhan Demirdizen'in katılımı ile gerçekleştirildi. Başibüyük'lülerin kendilerini tamamen dışlayan ve yok sayan bir anlayışla yapılması düşünülen projeye karşı olduklarını ve projenin uygulanması aşamasında buna izin vermemek için her şeyi yapabileceklerini ifade ettikleri toplantıda; Şube Başkanımız Ahmet Turgut, kendilerinin dahil edilmediği mahalleli için olumlu yada olumsuz hiç bir projeye Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi'nin destek vermediğini söyleyerek, Şubemizce alanda yapılacak olan ne İslah Amaçlı İmar Planlarına ne de yerleşimcilerin ve sivil toplum kuruluşlarının sözünü dinlemeyen bir planlama anlayışına sahip çıkılmayacağını aktardı. Turgut, mahallelinin sözünü dinlemeden ve katılımını sağlamadan gerçekleştirilen planlama yaklaşımlarının çoktan terk edildiğini anlatırken, mahallelilerinde işgalci durumunda olduklarını, bölgede sağlıklı bir kentsel altyapı olmadığını, Başibüyük'ün bir dönüşüm projesine gereksinimi olduğunu ve bu alanda bir proje yapılacaksa eğer mahallelinin de kendine düşen bedeli ödemesi gerektiğini aktardı.

13 NİSAN 2007 SARIYER FATİH SULTAN MEHMET MAHALLE TOPLANTISI

Sarıyer Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Dayanışma ve Güzelleştirme Derneği tarafından Sarıyer İlçesi'nde yapılması planlanan kentsel dönüşüm projelerini tartışmak üzere düzenlenen ve Sarıyer ilçesindeki Mahalle Derneklerinin üyeleri, Fatih Sultan Mehmet, Baltalimanı ve Derbent Mahalle Muhtarları ile çok sayıda Sarıyerlinin katıldığı toplantıya, Şubemizi temsilen Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman katıldı. Şube Sekreterimiz yaptığı konuşmada, İstanbul'un büyük oranda kaçak yapılaşmış bir kent olduğunu, fakat bunun asıl suçlusunun

köylerinden kopararak kente göç etmek zorunda kalan Mahallelilerin olmadığını, onlara bu yapıları yaparken göz yuman şimdi ise yerlerinden etmek isteyenlerin asıl suçlular olduğunu söyledi. Kahraman, Mahallelilere Sarıyer de kaçak olarak yapılaşmış bu alanların kesinlikle bir dönüşüm projesi geçirmesi gerektiğini vurgulayarak, mevcut ve düzeltilmesi gereken yapılaşma koşullarının kendilerine uygun bir kentsel altyapı sunmadığını, aksi taktirde yapılaşma koşulları bir dönüşüme uğramaz ise gerçekleşmesi muhtemel bir deprem karşısında oluşacak tablonun sorumluluğunu kimsenin kaldıramayacağını aktardı.

ŞUBE YÖNETİM KURULU İLE ŞUBEMİZE BAĞLI TEMSİLCİLİKLER ORTAK TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ

İstanbul Şube Yönetim Kurulu ile Şubemize bağlı İl Temsilciliklerimiz ortak toplantısı, Şube Başkanımız Ahmet Turgut, Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman, Şube Saymanımız İsmail Çakal, Şube Sekreter Yardımcımız Zeynep Arman ile Sakarya İl Temsilcimiz Özlem Tömbekçe, Sakarya Mesleki Denetim Görevlimiz Tansel Yılmaz, Tekirdağ İl Temsilcimiz ve Mesleki Denetim Görevlisi İbrahim Özbay ve Kocaeli İl Temsilcimiz Cem Güler'in katılımı ile 14 Nisan 2007 tarihinde Şube Merkezimizde gerçekleştirildi. İl çevre Düzeni Planlarının, Şube Temsilcilik ilişkilerinin ve temsilciliklerimizde gerçekleştirilmesi planlanan etkinliklerin konuşulduğu toplantıda, çevre düzeni planları konusunda karşılıklı bilgi alışverişinde bulunularak, Kocaeli'nde bir etkinlik yapılması kararı alındı.

26 – 27 NİSAN 2007 KIRSAL ALAN PLANLAMASI SEMİNERİ

Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü ve TMMOB Şehir Plancıları Odası, İstanbul Şubesi tarafından 26–27 Nisan 2007 tarihlerinde İstanbul'da 9. Kırsal Alan Planlaması Semineri gerçekleştirilmiştir. Atölye çalışması şeklinde yapılan toplantının konusu **Havza Ölçeğinde Planlama Deneyimleri ve Kırsal Alanlar** olarak belirlenmiştir.

Yeşilirmak ve Ergene havzalarında farklı kuruluşlar tarafından sürdürülen bölge planı, çevre düzeni planları ve kalkınma programlarının kırsal alanlar açısından değerlendirilmesi ve özellikle havza ölçeğinin planlamadaki yeri konusunda bir tartışma platformunun oluşturulmasının amaçlandığı toplantının ilk gününde planlama çalışmalarını sürdüren kurum ve kuruluşların kendi çalışmalarını kırsal alanlar ve havza ölçeği kapsamında nasıl ele aldıklarını aktardıkları sunuşlar yapılmıştır.

Toplantının ikinci günü atölye çalışmaları yapılmıştır. Gün sonunda her atölye grubunun tartışma sonuçları kısaca sunulmuş ve genel bir değerlendirme yapılmıştır. Toplantının bitiminde her grubun kısa raporlarının yer aldığı bir metin de katılımcılara dağıtılmıştır.

VIYANA BELEDİYESİ YÖNETİCİLERİ İLE BİRARAYA GELDİK

30 Nisan 2007 tarihinde Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü ile Viyana Belediyesi Kentsel Kalkınma Departmanı ortaklığında Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Tophane – i Amire Kültür ve Sergi Salonunda “Vienna The State of The Art” sergisi kapsamında gerçekleştirilen “Viyana Kentsel Kalkınma, Kentsel Dönüşüm ve Kentsel Koruma” başlıklı sempozyuma Şubemizi temsilen Şube Başkanımız Ahmet Turgut ve Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman katıldı. Etkinlik sonrası Şubemiz tarafından düzenlenen akşam yemeğinde yapılan toplantıda da; Viyana Eyaleti Ulaşım ve Kentsel Gelişim Bakanı Rudi Schicker, Viyana Belediyesi Planlama ve Gelişme Departmanı Müdürü Thomas Madreiter, Viyana Belediyesi’nden Şehir Plancısı Shams Asadi, Viyanalı Mimar Prof. Manfred Wehdorn, Viyanalı Mimar Silja Tillner ve Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Öğretim Görevlisi Yar. Doç. Dr. Kevser Üstündağ ile Şubemiz Yetkilileri katılarak, iki ülkenin planlama deneyimlerini paylaşıldı.

BASINDA ŞUBEMİZ

2 NİSAN 2007 KANALTÜRK ANA HABER BÜLTENİ – ZİNCİRLİKUYU’DA HÜLLE

2 Nisan 2007 günü Kanaltürk Ana Haber Bülteni’nde Zincirlikuyu Karayolları 17. Bölge Müdürlüğü Arazisi’nin hülle yoluyla ihaleden bir hafta önce Özelleştirme İdaresi’ne bağlı TEKEL’e devredilmesini yorumlayan Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman, arazinin satışı için yapılan uygunsuzluklara bir yenisinin daha eklendiğini belirterek, uygulamanın arazinin satışını kolaylaştırmak için yapıldığını söyledi. Kahraman, daha yüksek bir fiyata açık arttırma usulü ile satılması için arazinin ilk önce Hazine’den Özelleştirme İdaresi’ne geçirildiğini, fakat Şubemizin daha önce yaptığı basın açıklamalarında yorumladığı şekilde Hazine’ye ait arazinin satışının Özelleştirme İdaresince yapılmasının uygunsuz olması nedeniyle, Şubemizin uyarılarını ilk defa dinleyen İdare’nin satıştan bir hafta önce araziye hülle yoluyla

TEKEL’e devrettiğini ve bu hülle işleminin de uygunsuz olduğunu belirtti.

6 NİSAN 2007 KANAL B, HABER SAATİ

Şube Başkanımız Ahmet Turgut, stüdyo konuğu olduğu Haber Saati’nde İstanbul’un ulaşım ve trafik sorunları hakkında yöneltilen soruları yanıtlayarak, odamız görüşlerini aktarmıştır. Ulaşımında yaşanan problemlerin İstanbul kent sorunlarının içinde çok büyük pay sahibi olduğunu, plansız yapılaşmayla beraber ulaşımın yapılmayan yatırımların çözüm hedefine ulaşımında etkisiz kaldığını ifade eden Turgut, çözümün raylı sistemlerin geliştirilmesi ile elde edileceğini ifade etmiştir. Bu kapsamda karayolu tünelleri ve kavşak yapımlarına ilişkin yanlış yatırımların sakıncalarını sıralayarak, İstanbul’un plan disiplinden bağımsız ve ulaşım master planı olmaksızın ulaşım yatırımlarına sahne olmasının çözümsüzlüğü pekiştirdiğinin altını çizmiştir.

18 NİSAN 2007 NTV YAKIN PLAN

Balatta yapılan kentsel dönüşüm projesinin yakın plana alındığı programa konuk olan Ahmet Turgut, bu tür kentsel dönüşüm projelerinin fiziksel yenileme, restorasyon projesi niteliğini taşıdığını ancak kimin için yenileme yapıldığının öneminin göz ardı edildiğini ifade etmiştir. Turgut, Sosyal yapının dönüşüm projesi içinde fiziksel iyileştirmeyle birlikte ele alınması gerektiğini ve söz konusu alanlarda yaşayanların katılımının sağlanmadan, proje ortaklarından biri haline getirilmeden yapılacak çalışmaların sorun yarattığını ve yaratmaya devam edeceğini açıklamıştır. Turgut ayrıca tarihi yarımadanın koruma amaçlı imar planının yok sayıldığını bu geliştirilen projelerin imar planını göz ardı ettiğini vurgularken, projelerle oluşan kentsel rantın kamuya dönüşünün iyi kurgulanması gerektiğini söylemiştir.

28 NİSAN 2007 EVRENSEL GAZETESİ

İstanbul, Bahçelievler'de 27 Nisan 2007 tarihinde 6 katlı binanın çökmesine ilişkin Evrensel Gazetesine görüşlerini açıklayan Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman Binanın çökme nedeninin iş makinesi operatörü olduğunu ifade etti. Belediyelerin üstlerine düşen görevleri yapmamasından kaynaklı bu tür kazaların yaşandığını dile getiren Kahraman, Kadir Topbaş'ın olayın ardından yaptığı açıklamalara da tepki gösterdi. Kahraman, meslek odaları olarak gerekli eğitimleri yaptıklarını vurgulayarak, Hükümetin bu eğitimlerin verilmesini ve oda çalışmalarını engellemek istediğini söyleyerek, "eğitlimimizi engelliyorlar ve doğruları söyleyince her şeye burnumuzu sokmakla itham ediyorlar, belediyenin bu tür açıklamaları ne kadar çaresiz duruma düşüğünün göstergesidir" dedi.

6 NİSAN 2007 BİRGÜN

Şube sekreterimiz Tayfun Kahraman, İstanbul'da kamu arazilerinin satışlarıyla ilgili yazısında eski İETT garajı arazisinin ve Zincirlikuyu Karayolları arazisinin satışları üzerinden değerlendirmelerde bulunmuştur. Haberin tümü için www.spoist.org



İstanbul'da kamu arazileri satılırken...

Zincirlikuyu'daki Martıyollar 17. Bölge Müdürlüğü ve İETT Garajı arazilerinin dolambaçlı satışları ile birlikte İstanbul arazileri artık ilçeden çıkılmaz bir hal almış durumda. Caddeleri üzerindeki yeni kuleler de daha sahip olacak.



Kuleler, ilçeden çıkılmaz olan trafiği daha da zorlarken, diğer altyapı hizmetlerinde de büyük sıkıntılara yol açacak. Arazilerin artık elde edilen gelir, bölgenin altyapı iyileştirme işlerine harcanırken fatura yine vatanlarda çıkacak.

KAMU ELDİREK TEK ARAZI
İstanbul Büyükşehir Belediyesi, ilçeleri raporlamaya bu kez de kısıtlı bir raporlama tekniğiyle raporlama yapmış. İlçe raporlaması bu kez de raporlamaya tekniğiyle raporlamaya başlamış. İlçe raporlaması bu kez de raporlamaya tekniğiyle raporlamaya başlamış. İlçe raporlaması bu kez de raporlamaya tekniğiyle raporlamaya başlamış.

MİLE VEYLA DEĞERİ
İstanbul Büyükşehir Belediyesi Karayolları Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman, Binanın çökme nedeninin iş makinesi operatörü olduğunu ifade etti. Belediyelerin üstlerine düşen görevleri yapmamasından kaynaklı bu tür kazaların yaşandığını dile getiren Kahraman, Kadir Topbaş'ın olayın ardından yaptığı açıklamalara da tepki gösterdi. Kahraman, meslek odaları olarak gerekli eğitimleri yaptıklarını vurgulayarak, Hükümetin bu eğitimlerin verilmesini ve oda çalışmalarını engellemek istediğini söyleyerek, "eğitlimimizi engelliyorlar ve doğruları söyleyince her şeye burnumuzu sokmakla itham ediyorlar, belediyenin bu tür açıklamaları ne kadar çaresiz duruma düşüğünün göstergesidir" dedi.

ARAZI FARKLI SENARYO AYNI
İETT'nin Levazım ve Tedarik Anonim Şirketi, diğer kamu kurumları ile bir arada da çalışma yapabileceğini açıkladı. Anonim Şirket, diğer kamu kurumları ile bir arada da çalışma yapabileceğini açıkladı. Anonim Şirket, diğer kamu kurumları ile bir arada da çalışma yapabileceğini açıkladı.

17 NİSAN 2007
İstanbul Büyükşehir Belediyesi Karayolları Şube Sekreterimiz Tayfun Kahraman, Binanın çökme nedeninin iş makinesi operatörü olduğunu ifade etti.